

# La Vivienda Rural. Un Fenómeno Particular en el Desarrollo del Municipio de Timaná

*Iván Collazos*

Formulación de Trabajo de Grado  
Sede: Neiva

El sector agrícola en Colombia es una fuente de ingresos para un alto porcentaje de su población, especialmente del área rural. Este contribuye a la economía en temas de pobreza, seguridad alimentaria y desarrollo sostenible. A causa de la globalización el sector ha sufrido cambios negativos como la incapacidad de los campesinos del país para acceder a herramientas que les permitan competir en el mercado nacional y mundial.

El municipio de Timaná al sur del departamento del Huila posee un total de 6905 hogares distribuidos mayoritariamente en el sector rural. En cuanto a su vivienda, tal como lo expresa el actual Plan de Desarrollo del municipio, existe un déficit cualitativo y cuantitativo de 2713 y 490 respectivamente; esta situación trae como consecuencia bajos estándares en la calidad de vida de la población. Específicamente es en el área rural donde existen mayores inconvenientes, debido a que la baja productividad y carencia de recursos económicos de los campesinos, se traduce en la imposibilidad de realizar adecuaciones y mejoras en la infraestructura de sus viviendas que son punto importante para el desarrollo y aprovechamiento agrícola. Esto genera repercusiones no solo en la calidad de vida sino en el desarrollo humano, ya que habitan en condiciones de pobreza

y la construcción de vivienda desarticulada con las actividades de su entorno ocasionan problemas de habitabilidad.

A partir de las reflexiones precedentes se genera el siguiente interrogante que guiará la investigación: ¿Cuáles son las condiciones espaciales que requiere una vivienda rural, en aspectos como productibilidad, asequibilidad y confort? La intención principal del estudio se orienta a proyectar un modelo de vivienda rural productiva, compatible con el desarrollo de actividades agrícolas, en coherencia con la identidad de los pequeños productores del municipio.

Dado que el objetivo del estudio se enfoca en identificar las necesidades para una propuesta de vivienda y considerando que el tema tiene un vasto sustento teórico, se realizará una investigación descriptiva para conocer en detalle las actividades del sector rural del municipio y las relaciones de su territorio.

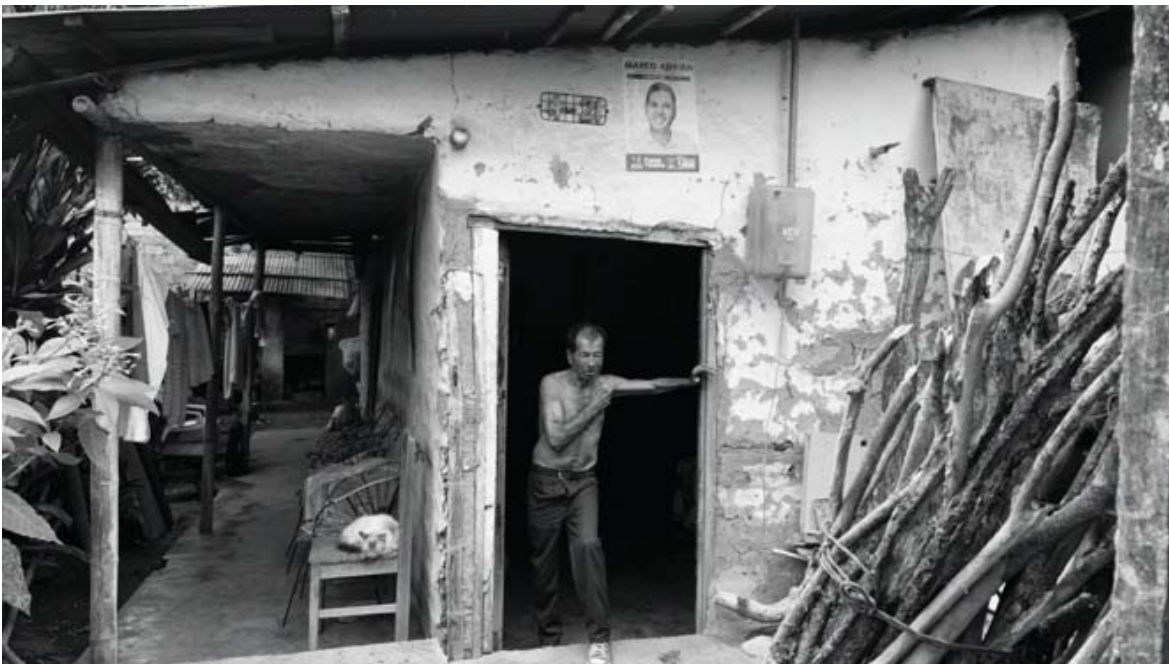
Para la metodología, se usarán las técnicas de observación inductiva y deductiva para la obtención de datos y la realización posterior de un análisis del área que se pretende intervenir. Por su parte, como grupo poblacional se tomarán los 20.463 habitantes que proyecta el DANE para el 2019 en el municipio de Timaná.

Figura 1. Parque central del municipio



Fuente: <https://commons.wikimedia.org/>

Figura 2. Vivienda Rural en la Vereda de San Marcos



Fuente: Propia

Mayor información



La vivienda rural es un elemento importante no solo para las familias que en ellas habitan sino para una región cuya economía gira principalmente alrededor del agro, lo que hace relevante asegurar el derecho a una vivienda digna. Es necesario proyectar estrategias que mitiguen la problemática de vivienda en el sector rural del municipio, ya que no solo está en juego la dignidad humana sino también la oportunidad de un mejoramiento social.

Para un mejor desarrollo de la investigación se deberá profundizar sobre el perfil del campesino y las actividades de la región, así como realizar un análisis de las viviendas

que presentan conflictos y desarticulación con la vocación agraria, para así deducir la problemática específica en aspectos de construcción, organización. Dichos aspectos se convertirán posteriormente en insumos para el diseño de un hábitat adecuado.

Por último, se anota que las condiciones de la morada pueden tener efectos negativos o positivos sobre sus habitantes, y es por esta razón que los cambios sobre dicha edificación pueden llegar a ser beneficiosos a nivel familiar, en términos de economía y confort, así a nivel regional fortaleciendo la economía del municipio.